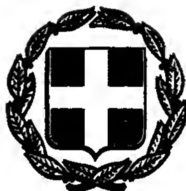


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **515**

17 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 794 (1)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή λιμνοδεξαμενής στη θέση «ΛΙΒΑΔΑ» Κοιν. Στενής νήσου Τήνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την 811/1.6.1992 (ΦΕΚ 585/19.6.92 τ.Δ') απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων για κατασκευή λιμνοδεξαμενής στη θέση «ΛΙΒΑΔΑ» Κοιν. Στενής νήσου Τήνου έκτασης 74.243 μ².

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση, που καθορίοθηκε με την 3 ΕΙΔ/1993 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Σύρου για τα παραπάνω ακίνητα που εικονίζονται στα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες του Μηχανικού Κ. Χρυσάφη Μαρτίου 92 και είναι θεωρημένα στις 9.4.92 από το Δ/ντή Τεχνικών Μελετών και Κατασκευών του Υπ. Γεωργίας Δ. Μαραγκουδάκη, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (ΔΟΥ Τήνου).

Σχετικά έχει εκδοθεί το 2315/3.5.93 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης δρχ. 30.000.000 (τριάντα εκατομμύρια).

γ) Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 3 Μαΐου 1993

Η Νομάρχης
ΚΑΤ. ΓΙΑΒΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1070 (2)

Αναθεώρηση ρυμοτομικού σχεδίου Κίρρας Ν. Φωκίδας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης οικοπέδων (τμήμα αναθεώρησης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

4. Την υπ' αριθ. 1127/142/20.1.87 απόφαση αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου των οικισμών Ιτέας και Κίρρας Νομού Φωκίδας» (191 Δ' ΦΕΚ).

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 ΦΕΚ 70/Α' («περί έγκρισης τροποποίησης σχεδίων πόλεων από τους Νομάρχες κ.λπ.»).

6. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 6.3.87 ΦΕΚ 166Δ' «περί χρήσεων γης».

7. Το από 14.4.1927 ρυμοτομικό σχέδιο Κίρρας.

8. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και την παράγρ. 3 του άρθρ. 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

9. Την υπ' αριθ. 80314/4420/8.11.1988 απόφαση αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί μερικής κατάργησης της Ε 11254/1499/29.3.76 απόφασης κ.λπ.».

10. Τις 61/1990, 4/91, 23/92 αποφάσεις της Κοινότητας σχετικά με την αναθεώρηση της πολεοδομικής μελέτης Κίρρας.

11. Τα 7/91/20.9.91 θέμα 3ον, 1/92/5.2.92 θέμα 3ον, 6/92/12.6.92 θέμα 1ον και 2ον, 12/92/13.11.92 θέμα 3ον πρακτικά του ΣΧΟΠ ως και το υπ' αριθ. 5/9.4.93 πρακτικό ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κίρρας όπως αυτό εμφανίζεται στα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 και τροποποιούνται οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Κίρρας και καθορίζονται τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων, οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων των κειμένων στην περιοχή αναθεώρησης.

Άρθρο 2

Ορίζονται οι παρακάτω χρήσεις γης.

2.1. Στις περιοχές που υπάρχει ο συμβολισμός ΑΒ και χαρακτηρίζονται σαν «γενικής κατοικίας» (όπως αυτή ορίζεται στους συνημμένους χάρτες) επιτρέπονται χρήσεις γης σύμφωνα με το άρθρ. 3 του από 23.2.87 Δ/τος ΦΕΚ 166Δ'/87.

Αναλυτικά επιτρέπονται:

1. Κατοικία.
2. Ξενοδοχεία, ξενώνες μέχρι 20 κλινών.
3. Εμπορικά καταστήματα (με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα).
4. Γραφεία, τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφ. Οργανισμοί.
5. Κτίρια εκπαίδευσης.
6. Εστιατόρια.
7. Αναψυκτήρια.
8. Θρησκευτικοί χώροι.
9. Κτίρια Κοινωνικής Πρόνοιας.
10. Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης.
11. Αθλητικές εγκαταστάσεις.
12. Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης.
13. Πολιτιστικά Κέντρα.

2.2. Στις περιοχές που υπάρχει ο συμβολισμός Α και χαρακτηρίζονται σαν «αμιγούς κατοικίας» επιτρέπονται οι χρήσεις γης σύμφωνα με το άρθρ. 2 του από 23.2.87 Δ/τος ΦΕΚ 166Δ'/87.

Αναλυτικά επιτρέπονται:

1. Κατοικία.
2. Ξενώνες μικρού δυναμικού (περί τις 20 κλίνες).
3. Εμπορικά καταστήματα που εξυπηρετούν καθημερινές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής (παντοπωλείο, φαρμακείο κ.λπ.).
4. Κτίρια Κοινωνικής Πρόνοιας.
5. Κτίρια πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.
6. Αθλητικές εγκαταστάσεις.
7. Θρησκευτικοί χώροι.
8. Πολιτιστικά Κέντρα.

2.3. Στις περιοχές που υπάρχει ο συμβολισμός Κ (κύρια μέτωπο παραλιακής ζώνης) και χαρακτηρίζονται σαν «Εξυπηρετήσεις – αναψυχή κ.λπ.» επιτρέπονται οι χρήσεις γης σύμφωνα με το άρθρ. 83 του από 23.2.87 Δ/τος ΦΕΚ 166Δ'/87.

Αναλυτικά επιτρέπονται:

1. Ξενώνες, ξενοδοχεία και λοιπές τουριστικές εγκαταστάσεις.
2. Κατοικία.
3. Εμπορικά καταστήματα.
4. Εστιατόρια.
5. Αναψυκτήρια.
6. Κέντρα διασκέδασης – αναψυχής.
7. Χώροι συνάθροισης κοινού.
8. Πολιτιστικά Κέντρα.
9. Θρησκευτικοί χώροι.
10. Κτίρια (κοινωνικής) πρόνοιας.
11. Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης.
12. Αθλητικές εγκαταστάσεις.
13. Εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών.

2.4. Χαρακτηρίζονται κοινόχρηστοι χώροι (Κ.Χ., πλατείες, παιδικές χαρές κ.λπ.) και κοινωφελείς χώροι (Νηπιαγωγεία, Δημοτικά Σχολεία, Γυμνάσια, Λύκεια, παιδικοί σταθμοί κ.λπ.) όπως αυτά ορίζονται και εμφανίζονται στους συνημμένους χάρτες.

Άρθρο 3

Όροι δόμησης ορίζονται δύο τομείς Ι και ΙΙ.

3.1. Τομέας Ι (παλαιάς Ι)

Συντελεστής δόμησης ένα και έξι (1,6).

Θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα κατά κανόνα εφόσον έχουν ελάχιστο εμβαδόν 200 τ.μ. και ελάχιστο πρόσωπο 12μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα οποία πριν από την 9.11.89 έχουν ελάχιστο εμβαδό 150 τ.μ. και ελάχιστο πρόσωπο 8μ.

Κάλυψη οικοπέδου 70%.

Δόμηση κατά Γ.Ο.Κ.

Μέγιστο ύψος 10.90, σε περίπτωση pilotis το ύψος θα προσαυξάνεται σε 11.90μ.

Μέγιστος αριθμός ορόφων 3.

3.2. Τομέας ΙΙ (παλαιός Δ)

Συντελεστής δόμησης ένα και οκτώ (1,8).

Θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα κατά κανόνα εφόσον έχουν ελάχιστο εμβαδόν 200 τ.μ. και ελάχιστο πρόσωπο 12μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα οποία πριν από την 9.11.89 έχουν ελάχιστο εμβαδό 150 τ.μ. και ελάχιστο πρόσωπο 8μ.

Κάλυψη οικοπέδου 70%.

Δόμηση κατά Γ.Ο.Κ.

Μέγιστο ύψος 10.90, σε περίπτωση pilotis το ύψος θα προσαυξάνεται σε 11.90μ.

Μέγιστος αριθμός ορόφων 3.

3.3. Γενικοί όροι

– Για τους τομείς Ι και ΙΙ απαιτείται έγκριση της αρχιτεκτονικής επιτροπής για την έκδοση οικοδομικής αδείας.

– Ορίζονται πρασσιές πλάτους 2,5μ.

– Οι εξώστες θα απέχουν 1,00μ. τουλάχιστο μεταξύ τους.

Μέγιστο μήκος εξώστου μέχρι 4,00μ.

– Κατά παρέκκλιση στη ζώνη Ειδικών κινήτρων ο Σ.Δ. προσαυξάνεται στον τομέα ΙΙ σε 0.2 ήτοι Σ.Δ.2. (Στα κέντρα πολεοδομικών ενοτήτων, για κτίρια αναψυχής, πολιτιστικών δραστηριοτήτων, κτιρίων κοινωνικής πρόνοιας, κτιρίων εκπαίδευσης, Αθλητικών εγκαταστάσεων).

Άρθρο 4

Από της ισχύος της παρούσης απόφασης παύει να ισχύει κάθε προγενέστερη απόφαση.

Άρθρο 5

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Κίρρας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

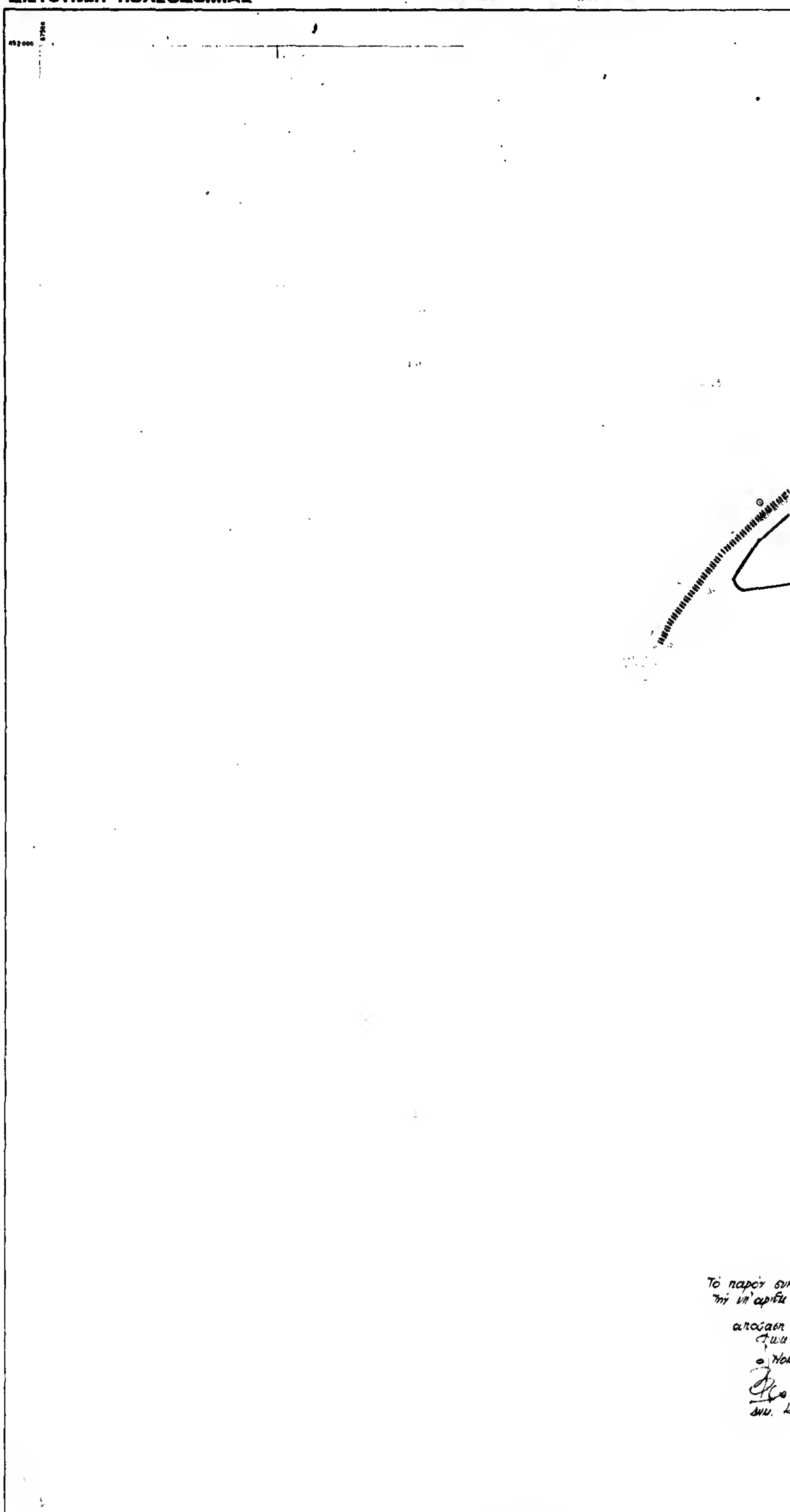
Άμφισσα, 9 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΝΙΣΤΗΣ

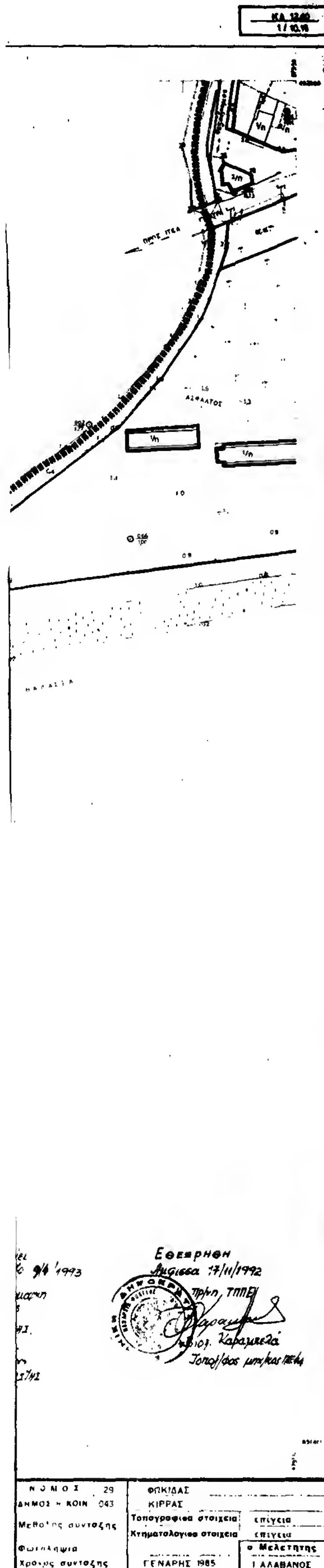
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
Ο τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ= και λ= απ' Αθηνα

Κλιμακα 1:1000



Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighbourhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος / Private Open Space
- Καταργούμενη Ρυμοτομική / Abolished Street
- A Αμιγής Κατοικία / Residential
- AB Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- K
- T
- KX
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
- Βαθμός Προστασίας
- (A) Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
- (B)
- (Γ)
- (Δ)

ΔΟΜΗΣΗ			
	1,6	1,8	0,8
	70%	70%	60%
	12-200	12-200	13-300
	8-150	8-150	-
	10,80	10,90	4,5
	3	3	2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1985

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Τ.Ε.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Τζατζάνης Κ. πολεοδόμος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 Ρυμοτομικό σχέδιο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΚΙΡΡΑ

ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

πεζοδρομος
ΟΔΟΣ ΕΘΝ. ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
πεζοδρομος
ΑΚΤΗ ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ
ΘΑΛΑΣΣΑ
πεζοδρομος
ΘΑΛΑΣΣΑ

Κλιμακα 1:1000

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
... μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
... τετραγωνου ... διαγραμματος
... φυλλου
... απ' Αθηνα

ΚΑ 12.41
1/12.19

πλατεια



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενότητας
City Planning Unit Neig...

Οριο Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχης
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)
Building Line (red)

Στοα
Arcade

Ακαλυπτος Χωρος (σε κοινη χρηση)
Private Open Space

Καταργουμενη Ρυμοτομικη ή Οικοδομικη Γραμμη
Abolished Street or Building Line

A — Αμιγης Κατοικια
Residential

AB — Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

K — Λιανικο Εμποριο Εξυπηρετησεις Αναψυχη
Retail Trade Services Recreation

T — Τουρισμος
Tourism

Βιοτεχνια Περιφερειας
Outer area Light Manufacturing

Χονδρεμποριο Περιφερειας
Outer area Wholesale

Βιομηχανια
Industry

KX — Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Οριο Περιοχης Αναπλασης

Οριο Προτεινομενου για Κηρυξη Αρχαιολογικου Χωρου

Οριο προτεινομενου για κηρυξη

Προτεινομενο για Κηρυξη Μνημειο

Προτεινομενο για Κηρυξη Διατηρητεου

Προτεινομενο για Κηρυξη Παραδοσιακου

Βαθμος Προστασιας

Απολυτη Προστασια

συντελεστες + δομησης

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III
Σ Δ	1.6	1.8	
προσαυξηση λογω ΖΕΚ		+0.2	
ΖΚΣ			
προσαυξηση για μεταφ. συντελεστη σε μαρασμο	+0.4	+0.4*	
ΔΟΜΗΣΗ	κατα ζον.	κατα ζον.	
ΚΑΛΥΨΗ	70%	40%	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	12-200	12-200	15-300
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (6,3)	8-150	8-150	
μεγιστο υψος μαζι με τη στεγη	10,90	10,90	
αριθμος οροφων	3	3	2
μεγιστο υψος	11,90	11,90	
ΣΤΕΓΗ (κεραμ.)	—	—	
λοιποι περιορισμοι	***	***	***

* Η προσαυξηση αυτη ... μεταφερομενου ... μεσα στα Ο.Τ. ...

** οπου δεν εξασφαλιζεται ... μεταφερεται

*** Οπη ... Ο.Τ. ... 70% ... εφαρμοζεται ... Συνεχεια ... το ποσο 60% του ...

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Τ.Ε.

Τζατζονης Κ.	πολεοδομος
Κουμαντοροπουλος Β.	αρχιτεκτονας
Λοΐνη Γ.	αρχιτεκτονας
Νικοκης Π.	αρχιτεκτονας
Νικογλου Γ.	αρχιτεκτονας
Μενεγοκης Η.	τοπογραφος
Γκαλφη Τ.	οικονομολογος
Μπουρα Ι.	πολ. μηχανικος
Τριαντοφυλλου Γ.	πολ. μηχανικος
Νικολοπουλος Σ.	πολ. μηχανικος
Κουσουλος Ι.	πολ. μηχανικος
Αναστασακος Ι.	μηχ/γος-πλ/γος
Τζιριτας Γ.	μηχ/γος-πλ/γος
Καραδημος Κ.	πολ. μηχανικος

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

10.00	11.00	12.00	13.00	14.00
10.19	11.19	12.19	13.19	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ Π - 2.1 — ρυμοτομικο σχεδιο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΚΙΡΡΑ

ΓΕΝΑΡΗΣ 1994 — ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Άμφισσα ... 1994
Εθεωρήθη
Η Προϊσταμένη ΤΠΠΕ
Ε. Καραμπέλα
... μηχ/κος ΤΕ

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 1070/9-4-93 απόφαση Νομάρχη
ο Νομάρχης Φωκίδας
... Κονιστής

ΝΟΜΟΣ	ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ - ΚΟΙΝ.	ΚΙΡΡΑΣ
Μεθοδος συνταξης	Τοπογραφικα στοιχεια: επιγεια; Κτηματολογικα στοιχεια: επιγεια
Φωτοληψια	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης	ΓΕΝΑΡΗΣ 1985 — Ι. ΑΛΑΒΑΝΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλιμακα 1:1000

Υ.Χ.Ο.Π Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

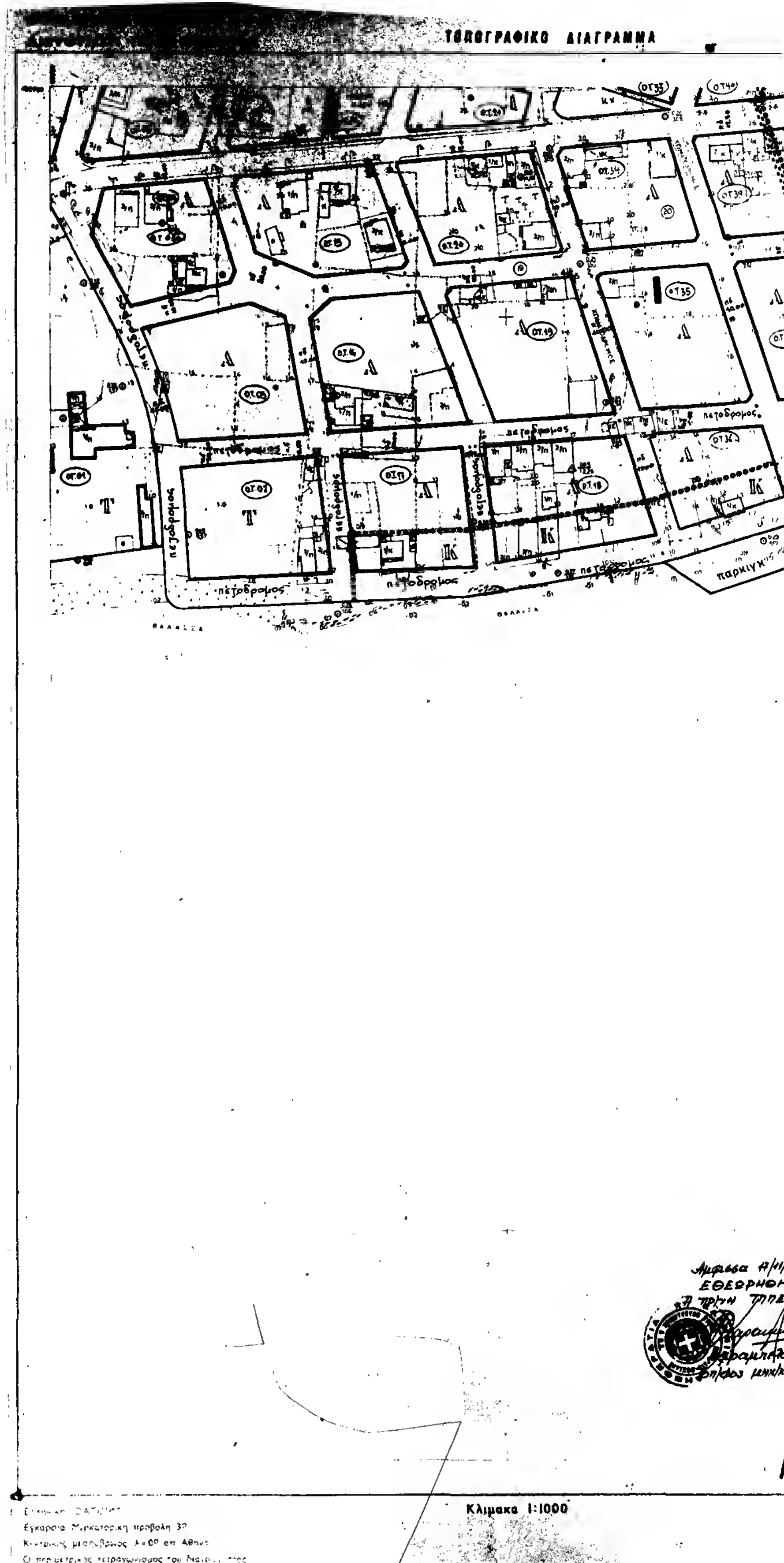
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ / URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

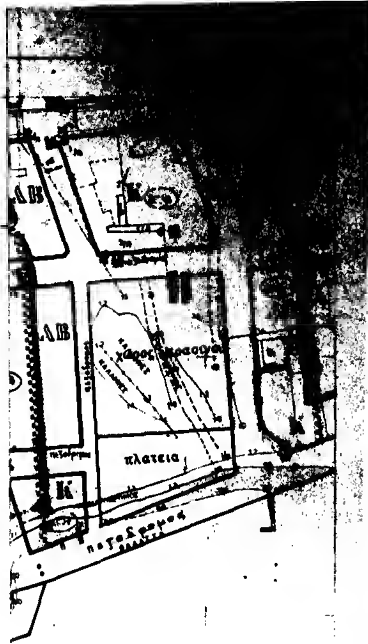
ΚΙΡΡΑ

ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ	29	ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	043	ΚΙΡΡΑΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
πεζοδρομος
παρκινγκ
Κλιμακα 1:1000



Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Central Area Boundary
- Densely Built-up Area Boundary
- Street Line (green)
- Building Line (red)
- Arcade
- Private Open Space (in common use)
- Abolished Street or Building Line
- Α — Residential
- ΑΒ — Mixed Residential
- Κ — Retail Trade, Services, Recreation
- Τ — Tourism
- Outer-area Light Manufacturing
- Outer-area Wholesale
- Industry
- ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος — Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης — Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου — Boundary of Archeological site proposed to be listed
- Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου — Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο — Monument Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο — Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο — Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας — Degree of Protection

- (Α) Απόλυτη Προστασία — Absolute Protection
- (Β) Προστασία Κελύφους — Shell Protection
- (Γ) Προστασία Όψεων — Facades of buildings proposed to be protected
- (Δ) Κτίσματα Συνοδείας — Accompanying Buildings

- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) — Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης — Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης — Building Regulations District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης — Special Building Regulations District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης — Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ + ΟΡΟΙ			
ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III
Σ.Δ.	1,6	1,8	[illegible]
[illegible]		0,2	[illegible]
[illegible]			
[illegible]		[illegible]	
ΔΟΜΗΣΗ	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΚΑΛΥΨΗ	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	12-200	12-200	13-300
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	8-150	8-150	–
μέγιστο ύψος	10,90	10,90	7,5
αριθμός ορόφων	3	5	
με pilotis	11,90	11,90	
ΣΤΕΓΗ	–		
λοιποί περιορισμοί	* * *	* * *	* * *

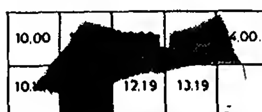
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ. 1:100 000
φ - 38.15
λ - 22.15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1986

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

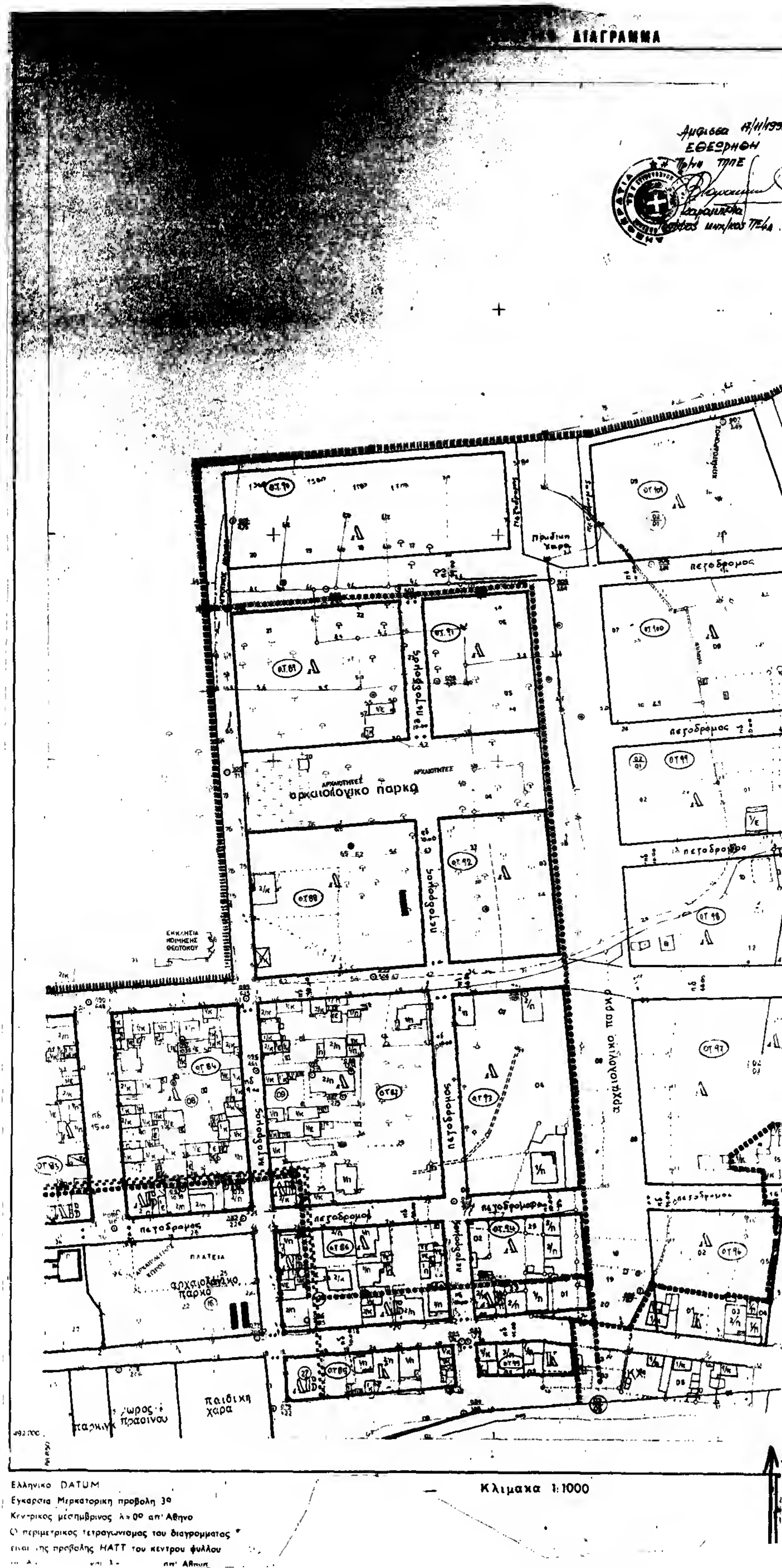
ΧΑΡΤΗΣ Π - 2.1 — ρυμοτομικό σχέδιο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΚΙΡΡΑ

ΓΕΝΑΡΗΣ 1991 — ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 1070/9-4-93 απόφαση Νομάρχη
ο Νομάρχης Φωκίδας
[υπογραφή]
ΔΗΜ. ΚΟΝΙΣΤΗΣ

ΝΟΜΟΣ		ΦΩΚΙΔΑΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.		ΚΙΡΡΑΣ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	επίγεια
		Κτηματολογικά στοιχεία	επίγεια
			ο Μελετητής


ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αρχαιολογικο παρκο
πεζοδρομος
αρχαιολογικο παρκο
πλατεια
παιδικη χαρα
χωρος πρασινου
Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνο
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
Κλιμακα 1:1000

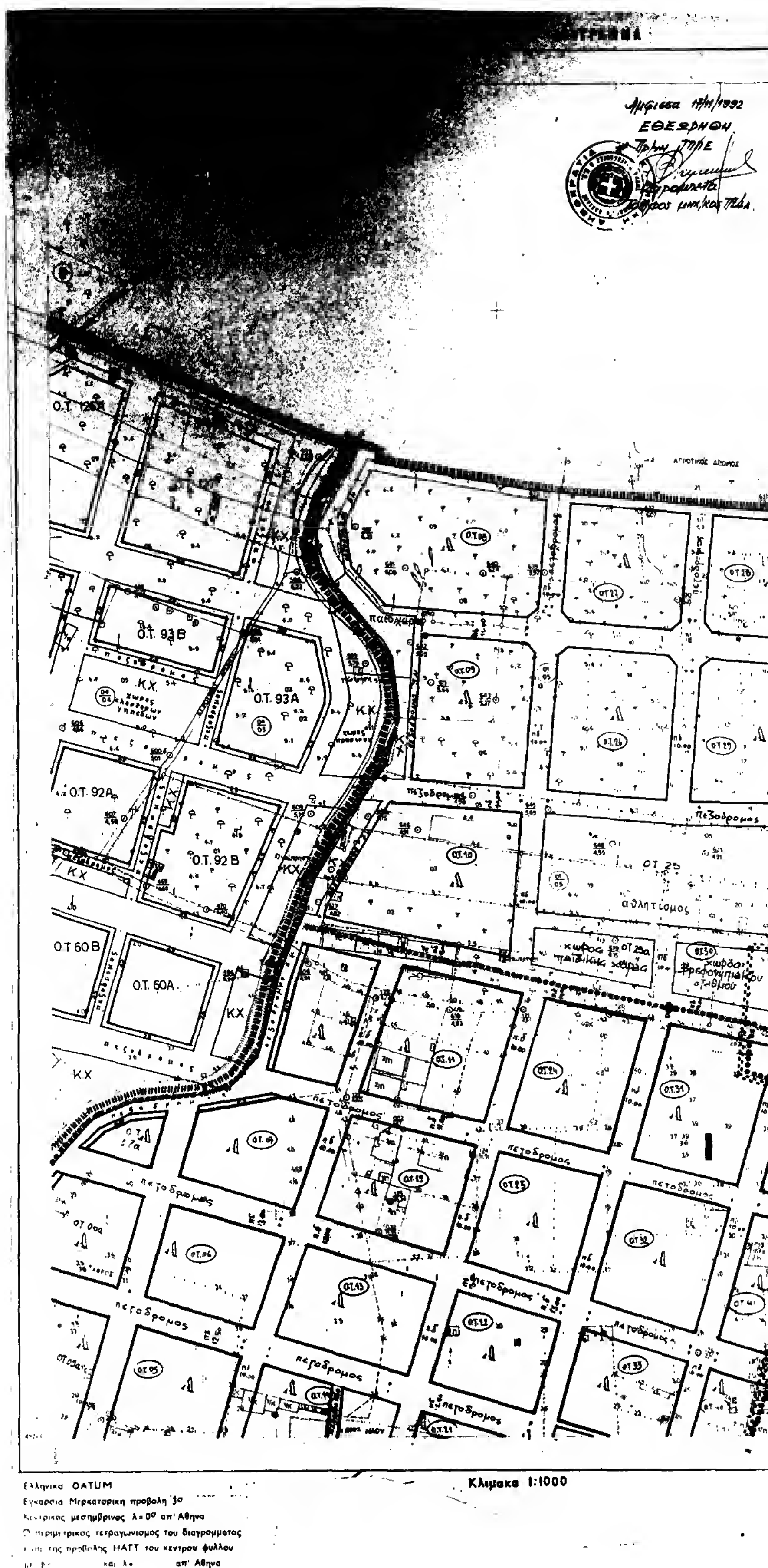
Υ.Χ.Ο.Π Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΓΕΝΑΡΗΣ 1991

ΝΟΜΟΣ	29	ΦΩΚΙΔΑΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	043	ΚΙΡΡΑΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	
		Κτηματολογικά στοιχεία	
Φωτοληψία			
Χρονος συνταξης		ΓΕΝΑΡΗΣ 1985	


ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο.Τ. 126Β
Ο.Τ. 93 Β
Ο.Τ. 93Α
Ο.Τ. 92Α
Ο.Τ. 92 Β
Ο.Τ 60 Β
Ο.Τ. 60Α
ΚΧ
Κ.Χ.
παιδικη χαρα
πεζοδρομος
αθλητισμος
Ο.Τ 25
χωρος παιδικης χαρας
Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3ο
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
και λ= απ' Αθηνα
Κλιμακα 1:1000

Τό παρόν αποτελεί ... με αριθμ. 1070/9-4-93 απόφαση Νομάρχη

ο Νομάρχης Φωκίδας

ΔΗΜ. ΚΟΝΙΣΤΗΣ

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- A — Αμιγής Κατοικία / Residential
- AB — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- K — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- T — Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer-area Light Manufacturing
- Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- KX — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Αναπλάσεως / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο / Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection

- (A) Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
- (B) Προστασία Κελύφους / Shell Protection
- (Γ) Προστασία Όψεων / Facades of buildings proposed to be protected
- (Δ) Κτίσματα Συνοδείας / Accompanying Buildings
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts

συντελεστές ...

ΤΟΜΕΣ	I	II	III
Σ Δ	1.6	1.8	0.8
ΔΟΜΗΣΗ	κατά ΓΟΚ	κατά ΓΟΚ	κατά ΓΟΚ
ΚΑΛΥΨΗ	70%	70%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	12-200	12-200	13-300
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	8-150	8-150	—
ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ	10.90	10.90	7.5
αριθμός ορόφων	3	3	2
Σε περίπτωση Pilotis	11.90	11.90	—

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Φ = 38.15, Λ = 22.15	1986	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Τ.Ε.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

10.00 | 4.00 | 10.1 | 12.19 | 13.19

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1 — ρυμοτομικό σχέδιο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΚΙΡΡΑ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 199? — ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Ο.Τ. 45, Ο.Τ. 44, Ο.Τ. 43, Ο.Τ. 45α, Ο.Τ. 45β, Ο.Τ. 46, Ο.Τ. 47, Ο.Τ. 42, Ο.Τ. 5, Ο.Τ. 54

III, II

πεζόδρομος

χώρος σχολείου

πλατεία

ΝΟΜΟΣ	29	ΦΩΚΙΔΑΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	043	ΚΙΡΡΑΣ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	επίγεια
		Κτηματολογικά στοιχεία	επίγεια
Φωτοληψία			ο Μελετητής
Χρόνος σύνταξης		ΓΕΝΑΡΗΣ 1985	Ι. ΑΛΑΒΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 1241
1/1000

Άμφισσα 17/11/1993
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Η Πρ/νη ΤΠΠΕ
Β. Καραμπέλα
Τοπ/φος Μηχ/κος ΠΕΛ

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 1070/9-4-93 απόφαση Νομάρχη
Ο Νομάρχης Φωκίδας
Δημ. Κονιστής

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	29	ΦΠΚΙΔΑΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	043	ΚΙΡΡΑΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	επίγεια
		Κτηματολογικα στοιχεια	επίγεια
Φωτοληψια			ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΓΕΝΑΡΗΣ 1985	Ι. ΑΛΑΒΑΝΟΣ

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- A — Αμιγής Κατοικία / Residential
- AB — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- K — Αστικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- T — Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer area Light Manufacturing
- Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- KX — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Rehabilitated
- Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο / Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection

- (Α) Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
- (Β) Προστασία Κελύφους / Shell Protection
- (Γ) Προστασία Όψεων / Facades of buildings proposed to be protected
- (Δ) Κτίσματα Συνοδείας / Accompanying Buildings

- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts

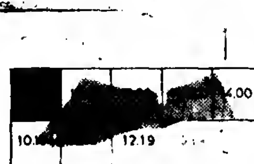
	I	II	III
	1,6	1,6	0,6
ΔΟΜΗΣΗ	κατα Ιοκ	κατα Ιοκ	κατα
ΚΑ	70%		
ΑΡ	12-200	12-200	13-300
	8-150	8-150	--
	10,90	10,90	7,5
	3	3	2
Το μέγιστο ύψος	11,90	11,90	--

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100 000
Φ - 38°15
Λ - 22°15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1986

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Τ.Ε.

Τζατζάνης Ε.	πολεοδόμος
Κωνσταντόπουλος Β.	αρχιτέκτονας
Λαΐνα Γ.	αρχιτέκτονας
Μπάκας Π.	αρχιτέκτονας
Μιχαήλου Γ.	αρχιτέκτονας
Μενεγάκης Η.	τοπογράφος
Γκολφω Τ.	κοινωνιολόγος
Μπουρα Ι.	πολ. μηχανικός
Τριανταφύλλου Γ.	πολ. μηχανικός
Νικολόπουλος Β.	πολ. μηχανικός
Κουσούλας Ι.	πολ. μηχανικός
Αναστασάκης Ι.	μηχ/γος-ηλ/γος
Τζιρίτης Γ.	μηχ/γος-ηλ/γος
Καραθάνος Κ.	πολ. μηχανικός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ Π = 2.1 — ρυμοτομικό σχέδιο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΚΙΡΡΑ

ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ